

# Location Local professionnel - Locaux / Bureaux

## CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

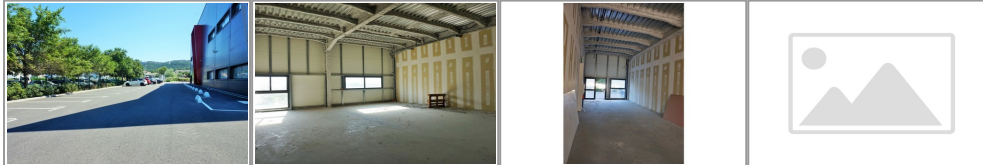
1 000 € Hors Charges



**PEPS'IMMO SARL**  
Centre Médical de la  
Palunette D568  
13220 CHÂTEAUNEUF  
LES MARTIGUES  
catherine@pepsimmo13.fr  
Tel. : 06 62 07 03 99

<https://www.pepsimmo13.fr/>

- » Référence : 072
- » Nombre de pièces : 1
- » Surface : 128 m<sup>2</sup>
- » Charges : 80 €



Zone Industrielle de la Valampe, jouxtant une route passante et à proximité immédiate des axes autoroutiers. Au rez-de-chaussée d'un bâtiment neuf à étage, entièrement clôturé et fermé, local neuf d'environ 128 m<sup>2</sup> bénéficiant des nombreuses places de parkings. Loyer 1000€ HT + 80€ de charges. Possibilité de joindre d'un jardin privatif et de bénéficier d'un affichage publicitaire visible de la route passante. Les honoraires d'agence à la charge du locataire: 312€ TTC. Pour plus d'informations: Catherine MEYNARD est à votre disposition au 06.62.07.03.99



Notes de visites :

**Bien non soumis au DPE**